

Pasiūlymas nr. 2024 02 05

Užsakovas: Projektas Mažasis Garnys (Šilta Šiaurė)

Sąmatą parengė: arch. Karolis Tyla

1 DALIS

Namo statyba ant paruoštų pamatų, be gaminių ir inžinierinės įrangos

KARKASOS DARBAI:

Po darbo projekto atlikimo sąmata tikslinama

ETAPAI	Kodas	Darbų ir medžiagų specifikacija ir kiekiai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM	SUMA	sluoksniai
	SIENA IŠ.	IŠORĖS SIENA	m²	86.10	248.87	21427.94	
	D	Darbai	m²	86.10	107.19	9228.64	
2	D1	FASADO APDAILOS MONTAVIMAS (apdaila - degintos medinės dailylentės)	m²	86.10	17.50	1506.75	fasadas
	D2	ANGOKRAŠČIŲ APDAILOS MONTAVIMAS IR PALANGIŲ MONTAVIMAS (apdaila- medis, skarda)	m	61.70	14.30	882.31	
	D3	SIENŲ GREBĖSTAVIMAS (vertikaliai dailylentei)	m²	86.10	2.60	223.86	
1	D4	GTS-9 PLOKŠTĖS MONTAV. IR SANDARINIMAS IŠ IŠORĖS	m²	121.00	4.15	502.15	lauko sandarin
2	D5	LANGŲ SANDARINIMAS PERIMETRU (abi lango pusės)	m	61.70	5.90	364.03	
	D4	PASTATO SANDARINIMAS PERIMETRU	m²	42.50	2.20	93.50	
1	D6	PAPILDOMO KARKASO IŠORĖJE MONTAVIMAS 95 mm	m²	121.00	4.60	556.60	pap. Kark. Laukas
	D7	PAPILDOMO KARKASO IŠORĖJE ŠILTINIMAS	m²	121.00	2.30	278.30	
	D8	PAGRINDINIO KARKASO MONTAVIMAS 245 mm	m²	135.00	14.00	1890.00	Konstrukcija
	D9	KONSTRUKCIJOS ŠILTINIMAS	m²	104.50	4.50	470.25	Šiltinimas
2	D10	MEDINIO TAŠO 45x45 mm TVIRTINIMAS, PLĖVELĖS "SIGA MAJPELL" MONTAVIMAS IR SANDARINIMAS IŠ VIDAUS	m²	99.15	4.70	466.01	Vidaus sandarinim.
	D4	PASTATO SANDARINIMAS PERIMETRU	m²	40.50	2.20	89.10	
3	D13	PAPILDOMO KARKASO VIDUJE ŠILTINIMAS 50 mm	m²	99.15	2.65	262.75	Vidaus apdaila
	D14	GKP PLOKŠTĖS MONTAVIMAS	m²	99.15	11.20	1110.48	
	D14	GPK ANGOKRAŠČIO MONTAVIMAS	m	47.55	11.20	532.56	
	M	Medžiagos	m²	86.10	141.69	12199.29	
	dailylentė	Medinės degintos dailylentės(19x120) AB	m²	99.02	22.00	2178.33	
2	mediena	Tašas oro tarpui 45x45mm, 15±3% c=600	m³	0.43	290.00	124.85	fasadas
	mediena	Papildomas karkasas grebėstavimui 28x45mm obliuotos, džiovintos c=600	m³	0.26	290.00	74.91	
	M.D.	Pelių užvara (rulonas 25m)	m	50.00	4.50	225.00	
	Angokraš.	Langų angokraščių apdailos medžiagos (medis-skarda)	m	61.70	7.00	431.90	
1	gts	Vėjo plokštė GTS9 10mm	m²	133.10	3.50	465.85	
	langams	COMPACFOAM CF100 (langų iki žemės šiltinimui)	m	15.00	10.50	157.50	lauko sandarinim.
	juosta	Sandarinimo juosta SIGA RISSAN	m	363.00	1.10	399.30	
2	juosta	Sandarinimo juosta SIGA WIGLUV ir CORVUM langams	m	80.00	2.80	224.00	
1	juosta	Sandarinimo pamato juosta fentrim 25m	m	50.00	3.70	185.00	
	mediena	Papildomas karkasas 45x95mm, 15±3% c=600	m³	1.21	290.00	350.90	pap. Kark. Laukas
2	vata	Mineralinė vata 100x565 λ=0.036	m³	12.10	30.50	369.05	
1	mediena	Pagrindinis karkasas 45x245mm, 15±3% obliuota, džiovinta neimpregnuota	m³	9.11	290.00	2642.63	Konstrukcija
	vata	Mineralinė vata 250 mm sluoksnis 565 plotis λ=0.036	m³	26.13	30.50	796.81	Šiltinimas
2	garo plėv.	Garų izoliacija "SIGA MAJPELL"	m²	150.00	2.75	412.50	
	mediena	Tašas "SIGA MAJPELL" tvirtinimui 45x45mm	m³	0.50	290.00	143.77	Vidaus sandarinim.
	juosta	Sandarinimo juosta SIGA RISSAN	m	297.45	1.10	327.20	
	juosta	Sandarinimo pamato juosta fentrim 25m	m	50.00	3.70	185.00	
3	vata	Mineralinė vata 50x565 λ=0.036	m³	4.96	30.50	151.20	Vidaus apdaila
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	109.31	2.50	273.28	
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	109.31	2.50	273.28	
	Angokraš.	GPK angokraščio medžiagos (pap. XPS putplastis A++ klasei)	m	49.93	3.00	149.78	
	M.D.	Montavimo detalės	%	10542.03	7.00	737.94	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	11279.97	3.00	338.40	Transp.
	Tiekimas	Tiekimo mokestis	%	11618.37	5.00	580.92	Tiekimas
	Garažo s.	SANDĖLIUKOS SIENOS	m²	40.90	168.23	6880.67	
	D	Darbai	m²	40.90	63.03	2578.06	
2	D1	FASADO APDAILOS MONTAVIMAS (apdaila - degintos medinės dailylentės)	m²	40.90	17.50	715.75	fasadas
	D3	SIENŲ GREBĖSTAVIMAS	m²	40.90	2.60	106.34	
1	D4	GTS-9 PLOKŠTĖS MONTAV. IR SANDARINIMAS IŠ IŠORĖS	m²	49.00	4.15	203.35	lauko sandarinim.
1	D4	PASTATO SANDARINIMAS PERIMETRU	m²	17.10	2.20	37.62	
	D8	PAGRINDINIO KARKASO MONTAVIMAS 195 mm	m²	36.90	14.00	516.60	Konstrukcija
3	D16	VIDAUS DAILYLENTĖS MONTAVIMAS	m²	29.90	24.50	732.55	Vidaus apdaila
	SA	Architektūrinis projektas (statybos projektui paruošti)	m²	40.90	3.50	143.15	
	DP	Medinių konstrukcijų Detalus darbo projektas (statyboms atlikti)	m²	40.90	3.00	122.70	Projektiniai darbai
	M	Medžiagos	m²	40.90	105.20	4302.61	
	dailylentė	Medinės degintos ir alyvuotos eglės dailylentės (19x120 su špuntu) AB	m²	47.04	22.00	1034.77	
	mediena	Papildomas karkasas 45x45mm, 15±3% c=260	m³	2.05	290.00	593.05	

2	mediena	Sp.medienos kontrolotelės 28x45mm obliuotos, džiovintos c=600	m³	0.12	290.00	35.58	fasadas
	mediena	Grebėstai 30x100mm, neobliuoti, nedžiovinti c=300	m³	0.35	290.00	100.82	
	M.D.	Pelių užvara	m	25.00	4.50	112.50	
1	gts	Vėjo plokštė GTS9 10mm	m²	53.90	3.50	188.65	lauko sandarinim.
	juosta	Sandarinio juosta SIGA RISSAN	m	147.00	1.10	161.70	
	juosta	Sandarinio pamato juosta fentrim 25m	m	25.00	3.70	92.50	
1	mediena	Pagrindinis karkasas 45x195mm, 15±3% obliuota, džiovinta neimpregnuota	m³	2.21	290.00	642.06	Konstrukcija
3	dailylentė	Medinės degintos dailylentės 19x120	m²	34.39	22.00	756.47	Vidaus apdaila
	M.D.	Montavimo detalės	%	3718.10	7.00	260.27	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	3978.37	3.00	119.35	Transp.
	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	4097.72	5.00	204.89	Tiekimas
	L.S	VIDINĖS LAIKANČIOSIOS SIENOS	m²	33.40	72.27	2413.93	
	D	Darbai	m²	33.40	40.36	1348.06	
3	D14	GKP PLOKŠTĖS MONTAVIMAS IR MEDINĖS SIENOS LYGINIMAS	m²	33.40	11.20	374.08	Vidaus apdaila
1	D8	PAGRINDINIO KARKASO MONTAVIMAS (laikančioji pertvara)	m²	33.40	14.00	467.60	Konstrukcija
	D9	KONSTRUKCIJOS ŠILTINIMAS	m²	29.40	4.50	132.30	Šiltinimas
3	D14	GKP PLOKŠTĖS MONTAVIMAS IR MEDINĖS SIENOS LYGINIMAS	m²	33.40	11.20	374.08	Vidaus apdaila
	M	Medžiagos	m²	33.40	31.91	1065.87	
3	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	35.07	2.50	87.68	Vidaus apdaila
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	35.07	2.50	87.68	
1	mediena	Pagrindinis karkasas 45x145mm, 15±3% obliuota, džiovinta neimpregnuota	m³	1.50	290.00	435.87	Konstrukcija
3	vata	Mineralinė vata 150 mm sluoksnis 565 plotis λ=0.036	m³	4.41	30.50	134.51	Šiltinimas
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	35.07	2.50	87.68	Vidaus apdaila
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	35.07	2.50	87.68	
	M.D.	Montavimo detalės	%	921.08	7.00	64.48	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	985.55	3.00	29.57	Transp.
	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	1015.12	5.00	50.76	Tiekimas
	NEL.S	VIDINĖS NELAIKANČIOSIOS SIENOS (pertvaros)	m²	78.80	56.93	4486.43	
	D	Darbai	m²	78.80	32.19	2536.38	
3	D14	GKP PLOKŠTĖS MONTAVIMAS	m²	78.80	9.90	780.12	Vidaus apdaila
	D17	METALO PERTVARŲ MONTAVIMAS	m²	78.80	9.90	780.12	Konstrukcija
	D9	KONSTRUKCIJOS ŠILTINIMAS	m²	72.60	2.70	196.02	Šiltinimas
	D14	GKP PLOKŠTĖS MONTAVIMAS	m²	78.80	9.90	780.12	Vidaus apdaila
	M	Medžiagos	m²	78.80	24.75	1950.05	
3	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	82.74	2.50	206.85	Vidaus apdaila
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	82.74	2.50	206.85	
	metalas	Profilis knauf UW 100 0,6mm 4m	vnt.	18.01	9.30	167.45	Konstrukcija
	metalas	Profilis knauf CW 100 0,6mm 3,c=600mm	vnt.	55.16	8.50	468.86	
	vata	Mineralinė vata 100 mm sluoksnis 565 plotis λ=0.036	m³	7.26	30.50	221.43	Šiltinimas
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	82.74	2.50	206.85	Vidaus apdaila
	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m²	82.74	2.50	206.85	
	M.D.	Montavimo detalės	%	1685.14	7.00	117.96	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	1803.10	3.00	54.09	Transp.
	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	1857.19	5.00	92.86	Tiekimas
	STOGAS	ŠILTINTAS STOGAS (Dvišlaitis)	m²	251.80	148.00	37265.62	
	D	Darbai	m²	251.80	66.13	16651.09	
1	D20	STOGO DANGOS DENGIMAS (skarda Ruukki Classic)	m²	251.80	16.80	4230.24	stogas
	D21	SNIEGO GAUDYKLIŲ MONTAVIMAS	m	54.00	15.00	810.00	
	D22	STOGO GREBĖSTAVIMAS	m²	251.80	5.20	1309.36	
	D23	SANDARINIMAS IŠ IŠORĖS, KLIJUOJAMA PLĖVELE	m²	251.80	3.50	881.30	lauko sandarinim.
	D8	STOGO KONSTRUKCIJOS MONTAVIMAS	m²	251.80	14.60	3676.28	Konstrukcija
	D18	SIJŲ GAMYBA (SUJUNGIMAS) 245 + 95 mm	m	214.00	2.20	470.80	
	D9	KONSTRUKCIJOS ŠILTINIMAS (STOGO)	m²	118.00	8.80	1038.40	Šiltinimas
2	D10	MEDINIO TAŠO 45x45 mm TVIRTINIMAS, PLĖVELĖS "SIGA MAJPELL" MONTAVIMAS IR SANDARINIMAS IŠ VIDAUS	m²	105.50	4.70	495.85	Vidaus sandarinim.
	D18	PAPILDOMO METALO KARKASO VIDUJE MONTAVIMAS	m²	52.80	16.20	855.36	Vidaus apdaila
3	D13	PAPILDOMO KARKASO VIDUJE ŠILTINIMAS	m²	105.50	2.65	279.58	
	D14	GKP PLOKŠTĖS MONTAVIMAS ANT LUBU	m²	95.10	9.90	941.49	
2	D19	PAKALIMŲ MONTAVIMAS (apatinė dalis)	m²	88.90	18.70	1662.43	fasadas
	M	Medžiagos	m²	251.80	81.87	20614.54	
1	Stogdanga	Plieninė stogo danga RUUKKI Classic (preliminarus komplektas)	m²	251.80	22.00	5539.60	stogas
	Stogdanga	Sniego gaudyklė (komplektas)	m	54.00	25.00	1350.00	
	mediena	Grebėstai 30x100mm, neobliuoti, nedžiovinti c=300 (skarda, skalūnas)	m³	2.14	290.00	620.69	
	mediena	Grebėstai 45x45mm, oro tarpai	m³	1.38	290.00	401.62	
	M.D.	Tarpinė tarp plėvelės ir lotelės	m	1570.18	0.40	628.07	lauko sandarinim.
	lauk. Plė.	Diffuzinė plevele 1,5x50, 75m2	m²	300.00	2.75	825.00	
	juosta	Sandarinio juosta SIGA WIGLUV	m	377.70	1.40	528.78	
	mediena	Pagrindinis karkasas 45x245mm, 15±3% obliuota, džiovinta neimpregnuota	m³	3.45	290.00	1000.50	konstrukcija
	mediena	Sp.med.(dvigubos klijuotos sijos) 45x340mm (virš gyv. patalpų)	m³	4.22	290.00	1224.61	

2	vata	Mineralinė vata 350 mm sluoksnis 565 plotis $\lambda=0.036$	m ³	41.30	30.50	1259.65	Šiltinimas
	garo plėv.	Garų izoliacija "SIGA MAJPELL"	m ²	150.00	2.75	412.50	Vidaus sandarinim.
	juosta	Sandarinio juosta SIGA RISSAN	m	316.50	1.10	348.15	
3	mediena	Papildomas karkasas 45x45mm, 15±3% c=600	m ³	0.53	290.00	152.98	Vidaus apdaila
	metalas	Knauf profilis UD 28/27/3000	vnt.	33.59	3.60	120.93	
	metalas	Knauf profilis CD 60/27/3000	vnt.	60.72	5.10	309.67	
	metalas	Tvirtinimo elementas knauf CD14	vnt.	248.16	0.45	111.67	
	metalas	Sudūrimo detalė knauf CD01	vnt.	15.84	0.60	9.50	
	metalas	Tvirtinimo elementas knauf CD 09	vnt.	142.56	0.60	85.54	
	vata	Mineralinė vata 50x565 $\lambda=0.036$	m ³	5.28	30.50	160.89	
2	gipsas	Plokštė GKP 12,5mm	m ²	99.86	2.50	249.64	
	dailylentė	Medinės degintos apdailos lentelės 19x120	m ²	112.46	22.00	2474.09	fasadas
2	M.D.	Montavimo detalės	%	17814.07	7.00	1246.99	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	19061.06	3.00	571.83	Transp.
	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	19632.89	5.00	981.64	Tiekimas
	LIET. SIS	LIETAUS NUBĖGIMO SISTEMA	m	75.75	30.96	2345.28	
	D	Darbai	m	75.75	10.50	795.38	
1	D24	STANDARTINĖS LIETAUS NUBĖGIMO SISTEMOS MONTAVIMAS	m	75.75	10.50	795.38	Liet. Nubėgimo sistema
	M	Medžiagos	m	75.75	20.46	1549.90	
1	lietus	Latakas 3m	vnt.	22.00	17.20	378.40	Liet. Nubėgimo sistema
	lietus	Reguliuojamas latakų laikiklis	vnt.	109.00	5.55	604.95	
	lietus	Latakų kampai išoriniai/vidiniai	vnt.	4.00	14.10	56.40	
	lietus	Nuolaja	vnt.	4.00	9.10	36.40	
	lietus	Lietvamzdis 1m	vnt.	4.00	8.45	33.80	
	lietus	Lietvamzdis 2,5m	vnt.	4.00	19.35	77.40	
	lietus	Lietvamzdžio įvadas į žemę	vnt.	4.00	27.80	111.20	
	lietus	Lietvamzdžio laikiklis	vnt.	16.00	2.55	40.80	
1	M.D.	Montavimo detalės	%	1339.35	7.00	93.75	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	1433.10	3.00	42.99	Transp.
	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	1476.10	5.00	73.80	Tiekimas
	SIJOS	SIJOS, KOLONOS IR ATRAMINĖS SIENUTĖS	m	125.15	48.17	6028.15	
	D	Darbai	m	125.15	5.71	715.00	
1	D25	MEDINIŲ SIJŲ IR KOLONŲ DAŽYMAS 2K.	m	65.00	11.00	715.00	SIJOS
	M	Medžiagos	m	125.15	42.45	5313.15	
1	dažai	Dažai medienai 2k.dažymas(kolonos ir sijos matomos)	ltr.	17.27	8.30	143.36	SIJOS
	klj. Med.	Klijuotų sijų komplektas	m ³	3.70	800.00	2960.00	
	klj. Med.	Klijuotų kolonų komplektas	m ³	1.86	800.00	1488.00	
	M.D.	Montavimo detalės	%	4591.36	7.00	321.40	
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	4912.76	3.00	147.38	
1	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	5060.14	5.00	253.01	Tiekimas
	aksesua	KAMINIŲ SKARDINIMAS, STOGLANGIO MONT. IR KT.	vnt.	1.00	2555.81	2555.81	
	D	Darbai	vnt.	1.00	820.00	820.00	
	D32	KAMINIŲ SKARDINIMO DARBAI	vnt.	1.00	235.00	235.00	aksesuarai STOGO
	D32	SKARDINIO KAMINO MONTAVIMAS STOGE	vnt.	1.00	585.00	585.00	
1	M	Medžiagos	vnt.	1.00	1735.81	1735.81	
	kaminas	Kamino skardų komplektas	vnt.	1.00	500.00	500.00	aksesuarai STOGO
	kaminas	Kamino medžiagų komplektas (skardinis)	vnt.	1.00	1000.00	1000.00	
	M.D.	Montavimo detalės	%	1500.00	7.00	105.00	M.D.
	Transp.	Medžiagų transportavimas	%	1605.00	3.00	48.15	Transp.
1	Tiekimas	Tiekimo mokesčiai	%	1653.15	5.00	82.66	Tiekimas
	VISŲ EILUČIŲ SUMA					83403.82	

SUMINĖ LENTELĖ SU ĮSKAIČIUOTAIS MOKESČIAIS:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina be PVM	Suma	sluoksniai
D	Darbai ir statybvietės išlaidos	m²	92.52	454.21	42023.19	Darbų suminė
darbai	Darbų suma	m ²	92.52	374.76	34672.60	
pln. Mok	PELNO MOKESTIS	%	34672.60	20.00	6934.52	
admin. m.	Administravimo mokestis	%	41607.12	1.00	416.07	
M	Medžiagos	m²	92.52	542.617	50202.90	Medžiagų suminė
medžiagos	Medžiagų suma	m ²	92.52	526.71	48731.21	
infliacija	Medžiagų infliacijos koeficientas	%	48731.21	2.00	974.62	
admin. m.	Administravimo mokestis	%	49705.84	1.00	497.06	

suma be PVM 92226.09

PVM 19367.48

Suma su PVM 111593.57



1 kv.m. kaina pagal bendrą plotą EUR

1206.16

Šis pasiūlymas galioja darbams 3 mėnesius nuo pateikimo dienos. Medžiagų kaina pagal rinkos kainą + mūsų tiekėjų nuolaidos.

Vienas iš svarbiausių sprendimų statyboje yra išsirinkti patikimą rangovą. Pagalvokite apie tai rinkdamiesi.

UAB "KARKASA" ĮMONIŲ GRUPE APJUNGIA:

UAB Karkasa, UAB Airupė, UAB Doto, UAB Architektūros vizija, UAB Monamo statyba, UAB Albrusita.